Załącznik nr 5 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Nazwa skrócona przedmiotu zamówienia:

„Wykonanie robót budowlanych dla potrzeb utworzenia Pracowni tomografii Komputerowej o łącznej powierzchni użytkowej ok. 47,96 m2.”

1. Opis przedmiotu zamówienia:
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla potrzeb utworzenia Pracowni tomografii Komputerowej o łącznej powierzchni użytkowej ok. 47,96 m2 na parterze budynku głównego Nowego Szpitala Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą. Zakres rodzajowy robót budowlanych obejmuje:
* Wykonanie przebudowy przegród wewnętrznych budowlanych wynikających z potrzeby poszerzenia, przesunięcia i wykonania nowych otworów drzwiowych.
* Wzniesienie nowych przegród celem wydzielenia nowych pomieszczeń.
* Montażu belek stalowych celem wzmocnienia stropu nad piwnicą pod projektowaną gantrą tomografu.
* Montaż nowej stolarki.
* Montaż urządzenia klimatyzacyjnego.
* Wykonanie osłon stałych RTG według opracowania pn.: „Ochrona Radiologiczna”, autor Wojciech Janczak, data opracowania 22 stycznia 2022r. - Załącznik nr 4 do SOPZ oraz dokumentacji projektowej – Załącznik nr 2 do SOPZ.
1. Zamawiającym jest Nowy Szpital w Kostrzynie Nad Odrą Sp. z o.o. z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą, ul. Narutowicza 6, 66-470 Kostrzyn nad Odrą.
2. Roboty budowlane będą realizowane w oparciu o:
3. DECYZJĘ o pozwoleniu na budowę nr 198/22 z dnia 28.03.2022r. znak BA-K.6740.1.148.2022 dotycząca przebudowy budynku głównego szpitala w zakresie gabinetu RTG dla potrzeb utworzenia Pracowni tomografii Komputerowej – Załącznik nr 1 do SOPZ.
4. Dokumentację projektową: Projekt Budowlany, Projekt Techniczny, Projekt Wykonawczy pn. „Przebudowa gabinetu RTG na gabinet Tomografii Komputerowej dla potrzeb utworzenia Pracowni tomografii komputerowej na parterze budynku głównego Nowego Szpitala w Kostrzynie nad Odrą”, autorzy opracowania: branża budowlana dr inż. Eryk Dayeh – Projektant główny, branża architektoniczna mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak, sprawdzający: br. budowlana mgr inż. Jolanta Dayeh, br. architektoniczna mgr inż. Elżbieta Matkowska, opracowała mgr inż. arch. Mariola Anotonowicz, data opracowania styczeń 2022r. – Załącznik nr 2 do SOPZ.
5. Zamawiający załącza pomocniczo wielobranżowe przedmiary robót wykonane przez Pracownię Projektową ARANŻ-BUD dr inż. Eryk Dayeh, 65-416 Zielona Góra, ul. Piotra Skargi 3/1, tel. 47 74330, e-mail: ndayeh@poczta.onet.pl - – Załącznik nr 3 do SOPZ.
6. Przy wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 pkt. 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi - art. 10 ustawy Prawo budowlane.
7. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
8. Wykonawca udzieli, co najmniej 3-letniej gwarancji jakości na wykonane roboty, a dla materiałów systemowych udzieli gwarancji producenta.
9. Przyjęte w warunkach lokalnych Zamawiającego przez Wykonawcę wykonawstwo robót budowlanych ma być zgodne z przepisami i zarządzeniami Zamawiającego dotyczącymi zachowania bezpieczeństwa pożarowo – technicznego szpitala.
10. Wykonawca wykona przedmiot umowy w sposób zapewniający zachowanie ciągłości udzielanych w szpitalu świadczeń zdrowotnych.
11. Wykonawca zapewni i powierzy obowiązki Kierownika budowy i branżowym kierownikom robót osobom o właściwych do zakresu robót budowlanych uprawnieniach budowlanych bez ograniczeń.
12. TERMIN: Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 3 miesięcy od daty podpisania umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do SOPZ: DECYZJA o pozwoleniu na budowę nr 198/22 z dnia 28.03.2022r. znak BA-K.6740.1.148.2022

Załącznik nr 2 do SOPZ: Dokumentacja projektowa: Projekt Budowlany, Projekt Techniczny, Projekt Wykonawczy pn. „Przebudowa gabinetu RTG na gabinet Tomografi Komputerowej dla potrzeb utworzenia Pracowni tomografii komputerowej na parterze budynku głównego Nowego Szpitala w Kostrzynie nad Odrą”

Załącznik nr 3 do SOPZ: Wielobranżowe przedmiary robót wykonane przez Pracownię Projektową ARANŻ-BUD

Załącznik nr 4 do SOPZ – Ochrona Radiologiczna; autor Wojciech Janczak, data opracowania 22 stycznia 2022r.