Załącznik nr 5 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. **Nazwa skrócona przedmiotu zamówienia:**

Wykonanie robót budowlanych pn.: „Budowa stacji zgazowania tlenu ciekłego z dostosowaniem i rozbudową instalacji tlenowej w szpitalu w Skwierzynie w związku z COVID-19.”

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**
	* + 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa stacji zgazowania tlenu ciekłego z dostosowaniem i rozbudową instalacji tlenowej w szpitalu w Skwierzynie w związku z COVID-19.”
			Zakres przedmiotu umowy w szczególności obejmuje wykonanie:
* przestawienie w miejsce wskazane przez Inwestora dwóch kontenerów postawionych dla potrzeb testowania i szczepienia związane z COVID-19
* wycinki trzech drzew oraz jednego uschniętego drzewa, przesadzenie niewielkich krzewów kolidujących z budową,
* fundamentów pod zbiornik (3m x 3m) i parownicę (1,5m x 3m)
* ogrodzenie z furtką z ramek systemowych terenu zbiornika
* wysypanie żwirem nawierzchni wewnątrz ogrodzenia
* remont pomieszczenia byłej portierni dla potrzeb wykonania rozdzielni tlenu
* przebudowa fragmentu istniejącej nawierzchni wewnętrznej drogi dojazdowej z rozbiórką fragmentu cokołu ogrodzenia zawężającego wjazd
* budowa nowego odcinka drogi wewnętrznej
* naprawa fragmentu istniejącej nawierzchni drogi wewnętrznej z trylinki
* wykonanie nowego fragmentu chodnika – dojście do ogrodzonego terenu, nawierzchnię wysypaną żwirem wewnątrz ogrodzenia
* przebudowa odcinka istniejącego chodnika
* rozbiórka fragmentu istniejącej drogi dojazdowej o nawierzchni asfaltowej
* zewnętrzne instalacje elektryczne (zasilająca, odgromowa z siecią wyrównawczą, oświetlenie zewnętrzne 2 słupy).
* odcinek zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej z przesunięciem wpustu ( montaż nowego wpustu )
* założenie trawników i nasadzenia zastępcze
1. Celem realizacji inwestycji jest zwiększenie bazy łóżkowej w województwie lubuskim dla pacjentów zakażonych kornawirusem sars-cov-2 oraz zwiększenie bezpieczeństwa ciągłości dostaw tlenu w szpitalu w dobie pandemii koronawirusa sars-cov-2.
2. Zamawiającym jest Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej im. Dr Nauk Medycznych Radzimira Śmigielskiego Sp. z o.o. w Skwierzynie ul. Szpitalna 5, 66-440 Skwierzyna
3. Przedmiot zamówienia będzie realizowany odpowiednio w oparciu o dokumentację projektową:
* PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - BUDOWA ZBIORNIKA Z CIEKŁYM TLENEM I PAROWNICY, WRAZ Z DOJŚCIEM, DOJAZDEM OGRODZENIEM ORAZ INSTALACJAMI - ELEKTRYCZNĄ I TLENU , NA TERENIE NOWEGO SZPITALA W SKWIERZYNIE; autor projektu mgr inż. arch. Urszula Trepaszko, sprawdz. mgr inż. arch. Piotr Mróz, konstruktor mgr inż. Bogusław Kaźmierski, branża sanitarna mgr inż. Artur Szczepański, sprawdz. mgr inż. Dorota Krych, branża elektryczna mgr inż. Tadeusz Konieczny, sprawdz. mgr inż. Adam Wierzbowski., data opracowania sierpień 2022r.- Załącznik nr 1 do SOPZ;
* PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - ARCHITEKTURA - BUDOWA ZBIORNIKA Z CIEKŁYM TLENEM I PAROWNICY, WRAZ Z DOJŚCIEM, DOJAZDEM OGRODZENIEM ORAZ INSTALACJAMI - ELEKTRYCZNĄ I TLENU , NA TERENIE NOWEGO SZPITALA W SKWIERZYNIE PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - autor projektu mgr inż. arch. Urszula Trepaszko, sprawdz. mgr inż. arch. Piotr Mróz, konstruktor mgr inż. Bogusław Kaźmierski, data opracowania sierpień 2022r.- Załącznik nr 2 do SOPZ;
* PROJEKT TECHNICZNY FUNDAMNETÓW POD ZBIORNIK TLENU VT6 I PAROWNICY SH70HF; konstruktor mgr inż. Bogusław Kaźmierski, projektant koordynujący mgr inż. Artur Szczepański, data opracowania wrzesień 2022r. – Załącznik nr 3 do SOPZ;
* PROJEKT TECHNICZNY INSTALACJE ELEKTRYCZNE dla zadania BUDOWA ZBIORNIKA Z CIEKŁYM TLENEM I PAROWNICY, WRAZ Z DOJŚCIEM, DOJAZDEM OGRODZENIEM ORAZ INSTALACJAMI - ELEKTRYCZNĄ I TLENU , NA TERENIE NOWEGO SZPITALA W SKWIERZYNIE; branża elektryczna mgr inż. Tadeusz Konieczny, sprawdz. mgr inż. Adam Wierzbowski., data opracowania sierpień 2022r. – Załącznik nr 4 do SOPZ
* PROJEKT TECHNICZNY – ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA; mgr inż. Artur Szczepański, sprawdz. mgr inż. Dorota Krych; data opracowania wrzesień 2022r. - Załącznik nr 5 do SOPZ
* PROJEKT TECHNICZNY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD.-KAN**.** mgr inż. Artur Szczepański, sprawdz. mgr inż. Dorota Krych; data opracowania wrzesień 2022r. - Załącznik nr 6 do SOPZ
* STWIORB – Załącznik nr 7 do SOPZ
1. Przedmiot zamówienia określa w zakresie rodzaju robót i ich ilości przedmiar robót, zweryfikowany przez inż. Iwonę Nowicką, data opracowania wrzesień 2022r. - Załącznik nr 7 SPOZ.
2. Przy wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 pkt. 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi - art. 10 ustawy Prawo budowlane.
3. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
4. Wykonawca udzieli, co najmniej 3-letniej gwarancji jakości na wykonane roboty, a dla materiałów systemowych udzieli gwarancji producenta.
5. Przyjęte w warunkach lokalnych Zamawiającego przez Wykonawcę wykonawstwo robót budowlanych ma być zgodne z przepisami i zarządzeniami Zamawiającego dotyczącymi zachowania bezpieczeństwa pożarowo – technicznego szpitala.
6. Przyjęta przez Wykonawcę technologia wykonywania robót budowlanych musi zapewnić ciągłość udzielanych świadczeń zdrowotnych.
7. Wykonawca powierzy obowiązki Kierownika budowy i kierowników robót odpowiednio do rodzaju robót budowlanych osobom z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi o właściwej specjalności.
8. Wykonawca robót budowlanych będzie zobowiązany współpracować z wytwórcą wyrobu medycznego w obrębie stacji zgazowania tlenu i rozprężalni tlenu oraz z dostawcą zbiornika kriogenicznego tlenu celem zapewnienia bezpieczeństwa i ciągłości dostaw tlenu do szpitala.
9. Wykonawca przedłoży Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.
10. Wykonawca przekaże kompletną dokumentację podwykonawczą, w tym deklaracje zgodności wyrobów budowlanych.
11. Zaleca się, by Wykonawca przedmiotu zamówienia przeprowadził wizję lokalną obiektu celem określenia wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia
w warunkach lokalnych Zamawiającego
12. Inwestycja jest finasowania z dotacji z funduszu Przeciwdziałania COVID-10 w ramach umowy nr BF-VIII.3146.8.26.2022 z dnia 28.04.2022r., zawartej z Wojewodą Lubuskim. Dotacja jest dotację nieprzechodząca na następny rok budżetowy. Wykonawca jest zobowiązany do szczególnej staranności w realizacji przedmiotu umowy oraz fakturowania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Instytucji Finansującej przedmiotowe zadanie inwestycyjne. O wszelkich zagrożeniach wykorzystania dotacji Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego.
13. Do oferty Wykonawca dołączy kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową.
14. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy:

1. posiadający doświadczenie w wykonywaniu robót rodzajowo podobnych w obiektach kat. IX lub XI w rozumieniu ustawy prawo budowlane, w co najmniej jednym obiekcie.
2. Którzy złożą razem z ofertą kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową.
3. **Termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi **12.12.2022r**. , z zastrzeżeniem wykonania:

* do dnia 10.11.2022r. fundamentu pod zbiornik wraz z zasilaniem stacji zgazowania tlenu uziomem i instalacją wyrównawczą,
* do dnia 21.11.2022r. remontu pomieszczenia w budynku portierni przeznaczonego na rozprężalnię tlenu.

Załączniki:

Załącznik nr 1 do SOPZ – PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Załącznik nr 2 do SOPZ – PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Załącznik nr 3 do SOPZ - PROJEKT TECHNICZNY FUNDAMNETÓW POD ZBIORNIK TLENU VT6 I PAROWNICY SH70HF;

Załącznik nr 4 do SOPZ - PROJEKT TECHNICZNY INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Załącznik nr 5 do SOPZ - PROJEKT TECHNICZNY – ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA

Załącznik nr 6 do SOPZ - PROJEKT TECHNICZNY – WEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD.-KAN**.**

Załącznik nr 7 do SOPZ - STWIORB

Załącznik nr 8 do SOPZ – Przedmiary w wersji edytowalnej i nieedytowalnej