

LUBUSKI WOJEWODZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski
Tel. 95 720 05 21 Fax 95 720 03 46
www.lwkz.pl delegatura.gorzow@lwkz.pl

Gorzów Wlkp. dnia 05. 07. 2021

ZN.G.5152.27.2021 [Skw]

**Niepubliczny Zakład
Opieki Zdrowotnej
Szpital im. dr Radzimira
Śmigielskiego sp. z o. o.
w Skwierzynie**
w imieniu którego działa:
Pan Grzegorz Jenek,
na podstawie udzielonego
upoważnienia

DECYZJA

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 tj. ze zm.), oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 tj.) w związku z § 14 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), po rozpatrzeniu wniosku NSOZ Szpital im. Radzimira Śmigielskiego Sp. z o. o ul. Szpitalna 5, 66-440 Skwierzyna z dnia 8.06.2021 r. (wpłynęło dnia 11.06.2021 r.), w imieniu którego działa Pan Grzegorz Jenek na podstawie udzielonego pełnomocnictwa

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyny wpisany do rejestru zabytków pod nr 86 orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 16.04.1958 roku oraz pod nr 2176/75 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 31.05.1975 r. na działce ewid. nr 153/2 obręb Skwierzyna-3 przy ul. Szpitalnej 5 w m. Skwierzyna gm. loco, polegających na przebudowie i rozbudowie budynku szpitala o taras wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych oraz schodami i zagospodarowaniem terenu, w tym z odcinkowym utwardzeniem otoczenia kostką typu polbruk.

Prace wykonywane będą zgodnie z wyciągiem z projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Grzegorz Jenek i in. z kwietnia 2021 r.

Termin ważności decyzji do dnia 31.12.2023 r.

Na inwestora nakłada się obowiązek:

1. Stosownie do § 14 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), informuję, że inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

Uzasadnienie

Do Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gorzowie Wlkp. wpłynął w dniu 11. 06. 2021 r. wniosek NSOZ Szpital im. Radzimira Śmigielskiego Sp. z o. o ul. Szpitalna 5, 66-440 Skwierzyna, w imieniu którego działa Pan Grzegorz Jenek na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, w sprawie uzgodnienia robót budowlanych przy zabytku, jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Skwierzyny wpisany do rejestru zabytków pod nr 86 orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 16.04.1958 roku oraz pod nr 2176/75 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. z dnia 31.05.1975 r. na działce ewid. nr 153/2 obręb Skwierzyna-3 przy ul. Szpitalnej 5 w m. Skwierzyna gm. loco, polegających na przebudowie i rozbudowie budynku szpitala o taras wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych oraz schodami i z odcinkowym utwardzeniem terenu kostką typu polbruk.

Zespół urbanistyczno - krajobrazowy miasta Skwierzyna jest zabytkiem w rozumieniu art. 3 p. 12, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 710). Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 1 ww. ustawy, wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Budynek w którym zostaną wykonane prace pochodzi z 4 ćw. XX wieku, a taras z pochylnią jest niezbędny do prawidłowego funkcjonowania zakładu opiekuńczo-leczniczego, który się w nim mieści.

Wnioskowane prace nie będą miały negatywnego wpływu na zabytkowy teren, stąd ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Mając to na względzie oraz w oparciu o art. 92 ust. 6, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzekam jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- Zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 tj.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

Załącznik: instrukcja informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

z ou. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. Sławomir
Dziurka

Otrzymuje:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. a/a (1989) D-36.1.1+ Oprac. dr Bożena Grabowska