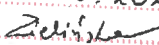


Starosta Wąbrzeski
ul. Wolności 44
87-200 Wąbrzeźno

STAROSTA WĄBRZESKI
ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno
decyzja stała się ostateczna dnia
30.01.2020
podpis: 

Wąbrzeźno, dnia 15. stycznia 2020 roku

znak: AB.6740.173.2017.JR

DECYZJA

Na podstawie art.36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186, ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096, ze zm.); po rozpatrzeniu wniosku Nowego Szpitala w Wąbrzeźnie sp. z o. o., z dnia 22.11.2019 r. (wpływ wniosku 27.11.2019 r.) w sprawie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę;

z m i e n i a m

**decyzję Starosty Wąbrzeskiego znak: AB.6740.173.2017.KS z dnia 25.09.2017 r.
o pozwoleniu na przebudowę Oddziału wewnętrznego
na terenie szpitala w Wąbrzeźnie przy ul. Wolności 27, na działkach nr 1-592/4, 1-593/5;**

- **w części dot. zatwierdzonego projektu budowlanego dodają zamienny projekt budowlany wykonany przez Małgorzatę Zyskowską, posiadającą uprawnienia budowlane nr 2/2004/OL do projektowania, bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej; legitymującą się zaświadczeniem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów o numerze ewidencyjnym WM-0163;**
- **inne ustalenia decyzji pozostają bez zmian.**

UZASADNIENIE

Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. W postępowaniu w sprawie zmiany decyzji stosuje się analogicznie przepisy jak dla postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę (art.36a ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

W dniu 27.11.2019 r. inwestor złożył wniosek o zmianę decyzji Starosty Wąbrzeskiego, znak: AB.6740.173.2017.KS z dnia 25.09.2017 r. o pozwoleniu na przebudowę Oddziału wewnętrznego na terenie szpitala w Wąbrzeźnie, przedstawiając zamienny projekt budowlany obejmujący istotne zmiany, dotyczące dostosowania zakresu robót do warunków ochrony przeciwpożarowej, zmian architektoniczno-budowlanych oraz przebudowy instalacji wod.-kan., gazów medycznych, elektrycznej i teletechnicznej, z dostosowaniem do obowiązujących przepisów.

Zmiany są zgodne z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uzyskały pozytywne opinie rzeczoznawców: ds. higieniczno-sanitarnych oraz zabezpieczeń p.poż.

i nie wpłyną negatywnie na funkcjonowanie terenów sąsiednich. Po przeanalizowaniu dołączonego do wniosku aneksu do zatwierdzonego projektu budowlanego, organ administracji architektoniczno - budowlanej korzystając z uprawnienia art. 36a Prawa budowlanego - zdecydował zmienić ww. decyzję zgodnie z wolą inwestora.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wąbrzeskiego. Z dniem doręczenia pisemnego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, art.127a §1, §2 Kpa.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wolne od opłaty skarbowej

Podstawa prawna: art.2 pkt1g ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2016.1827) §4 ust.1 pkt3a rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330).



Krzysztof Jurdziak
Krzysztof Jurdziak
Kierownik Wydziału
Administracji Budowlanej i Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany, szt. 4

Otrzymują:

1. Nowy Szpital w Wąbrzeźnie sp. z o. o., adres do doręczeń, pełnomocnik:

Małgorzata Zyskowska, ul. Żeromskiego 24J, 10-355 Olsztyn

2. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie + 1 egz. projektu budowlanego